



**A**micale des  
**R**ésidents du  
**Q**uartier de la  
**R**oute de  
**V**erneuil

11 bis rue Madeleine Roch - 78130 Les Mureaux - Tél. : 01 34 74 93 48 - Mél. : arqrv.lm@free.fr

# BULLETIN DE LIAISON

---

## EDITORIAL

Bientôt les grandes vacances et le départ pour le soleil et les plages, la montagne et ses bienfaits sur la santé cependant certaines personnes, âgées, ceux qui n'ont pas les moyens eux restent sur place avec les problèmes de tous les jours.

Nous sommes en attente de réponses sur beaucoup de sujets et il est évident que l'attente peut paraître longue mais hélas il faut beaucoup de temps aux services publics et aux bailleurs pour rendre réponse à nos diverses demandes.

N'oublions pas de prévenir la police Nationale de la vacance de nos habitations, elle passe régulièrement et ainsi sécurise les lieux.

Nous insistons sur la sécurité de tous et surtout des enfants et nous dénonçons le laxisme de certains bailleurs qui laissent des endroits non sécurisés alors que beaucoup d'enfants en bas âge y jouent, n'attendons pas qu'un drame arrive. Ne laissons pas les friches industrielles devenir des aires de jeux pour enfants en mal d'espace, trop d'accidents y sont répertoriés.

Une bonne nouvelle pour notre Amicale, notre site internet devrait être finalisé, en septembre, vous pourrez vous informer au plus vite de la situation et de l'avancement de nos dossiers et surtout nous joindre et recevoir toutes les informations sur notre Amicale, nos annonceurs qui nous soutiennent pour les lots de nos lotos et les gadgets pour nos enveloppes.

Tous les membres du Conseil d'Administration de l'ARQRV se joignent à moi pour vous souhaiter d'excellentes vacances.

Le Président : Daniel MAGNIN

Juin 2018

## Partenaires de l'ARQRV



**A** *Le Marché du Frais*  
**L'ENTREPOT**  
**FRUITS & LEGUMES**  
**BOUCHERIE**  
**LES MUREAUX**



Ristorante Italiano  
*La Villa César*  
*Gastronomie Italienne*  
*Pizzas au feu de bois*

59 rue Pierre Leroy – 78130 Les Mureaux  
Tél. : 01 30 99 53 65



**Mac Donald's**

Rue de Seine - 78130 LES MUREAUX  
Tél. : 01 30 91 93 94



ZAC des Garennes

Rue Levassor - 78130 les MUREAUX  
Tél. : 01 30 91 90 58



SARL VICENTE

Ravalement, isolation en extérieur, couverture

Manuel VICENTE

10 rue Madeleine Roch - 78130 LES MUREAUX  
Tél. : 01 34 74 67 80 - Mob. : 06 68 95 65 13  
Mél. :manuel.dos\_ramos\_camara@bbox.fr



SwissLife

Cabinet Dominique GUIMIER  
**ASSURANCES**  
**Auto - Habitation**  
**Placement – Santé**

21 rue Carnot - 78130 Les Mureaux  
Tél. : 01 30 99 06 08 - Fax : 01 30 99 63 61  
Mob. : 06 17 71 40 00

**les Halles**  
**Auchan**

**Centre commercial ESPACE LES MUREAUX**

Lundi de 13 h à 21 h - Mardi au samedi 8 h 30 à 21 h  
Dimanche de 8 h 30 à 13 h.

Tél. : 01 30 22 39 79 - Fax : 01 34 74 13 67



Restaurez vous dans un cadre d'exception  
au bord de Seine : **LES VOILES**

23 chemin du Rouillard - 78130 LES MUREAUX  
Le midi du mardi au dimanche, le soir vendredi et samedi  
mél. : [contact@lesvoiles.net](mailto:contact@lesvoiles.net)  
Tél. : 01.34.74.21.65 - [www.lesvoiles.net](http://www.lesvoiles.net)



**Boucherie-Charcuterie-Triperie**  
**Volailles-Buffets froids**

55 rue Paul Doumer 78130 Les Mureaux  
Tél. : 01 34 74 00 26

**AMANDA et NATHALIE**  
**COIFFURE**

Institut  
Soleil  
et Beauté



61 rue Paul Doumer  
78130 LES MUREAUX  
Tél. : 01 34 74 05 33

## Le coin des affaires

Nous avons toujours des dossiers ouverts, La Sangle, la route de Verneuil, la scierie Coutin et toutes les questions restées sans véritables réponses, ou tout au plus qu'avec une esquive de réponse. Nous réitérerons celles-ci et nous relancerons les services de la Mairie pour recevoir enfin de réelles réponses dès la rentrée.

**Quartier de la Sangle :** devant les « non réponses » du bailleur Habitat construction, nous avons décidé d'engager des demandes auprès du Ministre responsable du logement, tout en poursuivant nos entretiens avec la région. De toutes les propositions faites à ce bailleur, en relation avec les locataires, aucune des demandes n'a été prise en considération. L'ARQRV poursuivra les démarches pour faire aboutir les revendications des locataires, voire, entreprendre une action judiciaire.

**Subvention pour qui ?** Nous regrettons que la demande de subvention formulée par l'aéroclub du Val de Seine des Mureaux n'a pas été retenue pour lui permettre de recevoir les enfants de l'IME des Mureaux (Institut Médico Educatif) sur l'aérodrome. L'Amicale est à ses côtés pour participer à l'encadrement de ces manifestations. Cette action sociale est donc supprimée, le Ronchon n'est pas content (voir page 8) et tient à la disposition des adhérents la liste des subventions 2018.

**Route de Verneuil :** une concertation a été menée par l'ARQRV auprès des riverains qui ont répondu massivement. Les propositions, suggestions, commentaires ont été nombreux. Nous remercions les riverains de leur participation. Le dépouillement est en cours. Un rapport va être rédigé qui sera transmis début septembre 2018 à l'attention du Maire des Mureaux, du Président de GPS&O et du Département. L'ensemble des habitants de cette route en seront destinataires. Merci à tous pour votre réactivité, vos propositions, suggestions particulièrement innovantes. Bravo pour la concertation.

### **Urbanisation du Centre de l'Île de Loisirs du Val de Seine :**

Le conseil municipal de Verneuil a modifié le PLU (plan local d'urbanisme) de sa ville en le passant au PLUI (intercommunal) afin de rendre la parcelle située entre l'étang de la Grosse-Pierre et celui du Gallardon (A sur le plan) constructible en « zone inondable ». Ce site naturel est au centre de l'Île de Loisirs.





Cette « manœuvre » doit permettre la construction de 450 logements sur 4 étages, 115 places de parking, 200 emplacements pour le port de plaisance plus un restaurant (promoteur Groupe Bouygues). Ce dossier intercommunal implique la « validation par plusieurs communes ». Quelle est donc la position des élus des Mureaux au GPS&O. Le sujet est à suivre selon la procédure judiciaire. Pourquoi ne pas solliciter l'avis des riverains, des communes limitrophes. Où est la démocratie ?

## Les 100 ans de Jacqueline : un siècle de vie

Notre merveilleuse adhérente, Jacqueline, a été à l'honneur le samedi 24-03-2018. L'ARQRV a fêté l'anniversaire de notre amicaliste centenaire. Un moment merveilleux où tous l'ont entourée de leur affection et de leur amitié.



Notre Président Daniel MAGNIN félicite notre doyenne, avec sa droite, M. François GARAY, Maire des Mureaux et M. Yann SCOTTE, Maire d'Hardricourt et Conseiller Départemental. De nombreux cadeaux lui ont été offerts dont son gâteau d'anniversaire par La boulangerie « L'Orient » du Centre Commercial des Bougimonts. Des instants très émouvants qu'elle a appréciés en prodiguant son sourire à tous.

**Claude MAGNIN** - Vice-Président

**Le loto du  
08-04-2018  
salle SRV**



**A l'entracte boissons et gâteaux**



**La gagnante du lot de 600 €**

## Les dates à retenir pour 2018



Date de la visite du **Sénat**, déjeuner et croisière en Seine  
le **samedi 26 mai 2018**

Date de notre second loto annuel  
le **dimanche 14 octobre 2018**.  
avec plusieurs lots de plus de 300 €.



Date de notre **Bourse aux jouets et aux vêtements** le  
**samedi 1<sup>er</sup> décembre 2018**.

Nous profiterons de ces deux animations pour vendre des enveloppes surprises à 2 €. Elles sont toutes gagnantes. La recette sera comme en 2017, répartie à part égale entre notre Amicale et l'Association Rêve.

Date de la sortie à **COLMAR**

les **10 et 11-12-2018** pour les marchés de Noël et la route des vins

Il ne reste plus que quelques places.

Inscription : **Claude Magnin** - 11 bis rue Madeleine Roch - 78130 Les Mureaux

Renseignement : **Cécile Dubeau** – Mob. : 06 95 42 94 54 – Mél. : cecile.dubeau@lilo.org.



## Propreté de notre ville

Nous allons de nouveau sensibiliser nos élus sur les endroits qui sont en permanence salis par des déchets provenant des restaurations rapides. Nous savons que c'est avec la Mairie que nous arriverons à faire bouger les mentalités. Les personnes qui par inconscience ou par insouciance laissent les papiers gras, bouteilles en plastique, cannettes sur le sol alors que des poubelles sont souvent à proximité et en nombre suffisant, il suffit parfois de quelque pas et d'un peu de civilité pour que nos rues restent propres. Une réunion sur ce sujet sera prise avec le responsable de la Mairie et notre Amicale.

## L'eau : un bien commun de l'humanité (suite)

Octobre 2011 : suite à l'expiration du contrat de Délégation de Service Public pour la gestion de l'eau en juin 2014, l'association « Les Mur'Eau » a été créée pour demander le retour à une gestion directe par la commune. Malgré un AUDIT sur la gestion de VEOLIA aux Mureaux qui a identifié des manquements flagrants : tant en fuites multiples et inexplicables sur le réseau, qu'en travaux de renouvellements et d'amélioration des réseaux prévus dans le contrat et non réalisés, la municipalité a refusé de prendre en compte ces arguments et à s'engager sur cette voie de la sagesse. Le Maire a négocié au plus juste afin d'obtenir une baisse significative du prix de l'eau. Mais il n'a pas répondu à l'exigence éthique adoptée par les nombreuses municipalités

en France qui sont revenues à une gestion directe : l'eau n'est pas une marchandise. Sa gestion ne doit pas être source de profit.

Il existait un écart de 0,30 €/m<sup>3</sup> d'eau entre le coût de l'eau gérée dans le cadre d'une régie publique totale et la situation de Délégation de Service Public des Mureaux.

Comparons les coûts 2011 entre les régies municipales et les Groupes privés :

	Paris en régie	Limay en régie	Lacs de l'Essonne en régie	Les Mureaux VEOLIA	SEDIF VEOLIA
Prix du m <sup>3</sup> HT (pour usager domestique)	0,98 €	1,0302 €	1,10 €	1,3409 €	1,47 €
Abonnement semestriel	10,00 €	8,25 €	0,00 €	13,71 €	11,32 €
Prix TTC du service pour 120 m <sup>3</sup> correspondant à la consommation annuelle d'une famille de 4 personnes (y compris abonnement)	394,00 €	391,00 €	362,32 €	468,88 €	469,29 €

Nous vous proposons d'examiner la situation d'aujourd'hui après la création de la Communauté Urbaine GPS&O, lors du prochain bulletin de l'ARQRV.

**Daniel VITTER** - Membre du CA

## **Débat Eole du 02-05-2018**

Ne venons pas crier au communautarisme !

Tous les ingrédients sont réunis dans notre ville. La politique de mise à l'écart de certaines populations n'a jamais été plus grande depuis la rénovation urbaine. Alors, certes, nous pouvons admirer des nouvelles habitations, des jardins modernes, mais le projet ambitieux de mixité sociale n'est pas au rendez-vous.

Pire encore, la pauvreté s'étend à d'autres quartiers. Nous assistons à la main mise de notre foncier par les marchands de sommeil sans scrupules (exemple la rue Gambetta que nous avons fait stopper). Nous ne les laisserons pas faire ! De plus, comme si la ville ne supportait pas assez de problèmes liés aux inégalités, 120 familles nous ont été installées dans des hôtels et leurs enfants accueillis dans nos écoles.

Alors non, ces familles ne sont pas à incriminer. Mais ce sont les pouvoirs qui nous imposent ces publics qui sont, sinon à montrer du doigt, au moins à questionner.

C'est là tout notre engagement citoyen au service de notre association.

Le projet EOLE (RER) est, en ce moment, en réflexion à la mairie (nous avons assisté à la réunion publique du 02-05-2018) et tous les espoirs sont mis sur cette infrastructure. Comme si d'un coup, les problématiques de notre ville allaient se dissiper.

Ne nous leurrions pas !

Ce que nous attendons d'Eole, avant tout, c'est que les trains arrivent et partent à l'heure, c'est qu'un mur antibruit soit construit afin de limiter les nuisances sonores que pourraient supporter les riverains.

L'enjeu de mixité sociale ne passera que par un travail en profondeur sur l'activité de la ville. Les réflexions sociales, éducatives et sur le logement doivent être réinterrogées. En ce qui nous concerne, nous poursuivons notre action. C'est dans cette tension de l'intérêt de chacun que nous trouverons les solutions pour tous.

**Fatima CUNY** - Vice-Présidente et animatrice de la commission relations publiques



Au cours de cette réunion publique, le Maire, son premier adjoint et l'architecte mandaté, ont présenté le nouveau programme de rénovation urbaine concernant notre quartier de la Seine, du Centre-ville à la Gare dans le contexte de l'arrivée d'Eole.

## Seine, centre-ville

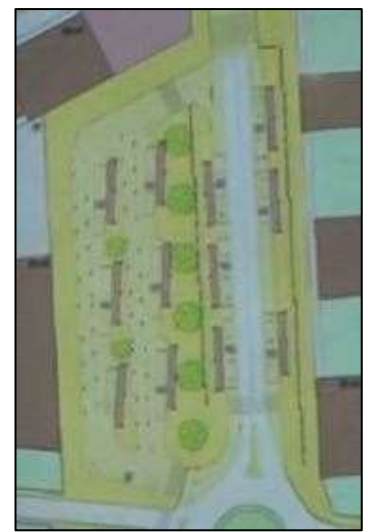
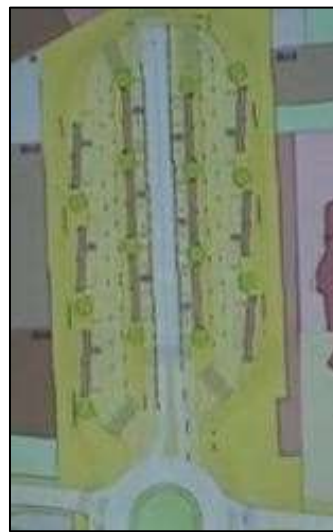


- Consolider le maillage des voies
- Développer le centre-ville vers la RD 43 (avenue Paul Raoult)
- Densifier le centre-ville pour élargir son rayonnement et consolider l'offre commerciale
- Restructurer la partie Nord de La RD 43 : espace public et valorisation des bordures
- Connecter le centre-ville à la Seine
- Ouvrir la gare sur le centre villageois et densifier le centre gare

## La gare



- Emplacement du pôle multimodal à définir
- Une gare ouverte au nord et au sud
- Un stationnement à renforcer
- Un espace public à qualifier et à mailler



- Un équipement rayonnant
- Activités et commerces à développer
- Recomposition foncière

Pôle multimodal avec moins de bus terminus (2 projets)

Les études sont en cours et l'amicale donnera son avis sur les projets qui arriveront à sa connaissance. Vous pouvez déjà transmettre vos remarques et suggestions à la commission créée pour suivre le dossier EOLE : [arqrv.lm@free.fr](mailto:arqrv.lm@free.fr)

**Michel ROCHEREAU** - Vice-Président et animateur de la commission Eole

## Un site internet ! Et pourquoi pas...

Cher-e-s habitant-e-s du quartier de la route de Verneuil,  
Après quelques semaines de réflexion, le projet de mise en place d'un site internet pour l'association a été validé à l'unanimité par le conseil d'administration. Nous allons pouvoir avancer dans sa mise en œuvre très prochainement.

Ce projet permet de répondre à deux objectifs :

- En complément du journal, il était important pour nous de développer de nouveaux moyens de communication. Un site internet permet de faire connaître notre association, ses missions et d'annoncer nos événements sur la ville. Les internautes pourront le consulter à tout moment et accéder à toutes les informations utiles concernant les activités de l'association. Il est aussi un bon moyen de mobilisation pour l'amélioration de notre cadre de vie.

- Comme vous le savez, de nombreux partenaires et mécènes soutiennent les activités de notre association. Ces soutiens sont importants pour nous et nous permettent de vous proposer de nombreuses activités telles que loto, soirées festives, sorties culturelles, etc... Pour les remercier et continuer à les fidéliser, il est aussi important d'en faire la promotion via notre site internet.

Ce bel outil verra le jour dès la rentrée prochaine et permettra de faire rayonner notre association auprès des habitants et des partenaires institutionnels. Nous serons encore plus connectés !

**M'Barek AKAFOU** - Membre du CA et animateur de la commission site Internet

## **Le coin du Ronchon**

C'était une de ces choses toutes simples, presque banales, qui font que tous les efforts déployés pour la réalisation d'un objectif ou d'un projet sont non seulement justifiés, mais encore récompensés au centuple.

L'expression de bonheur total et d'émerveillement, et le sourire de quelques enfants.

Depuis des années, l'ARQRV se démène pour offrir à des enfants « différents », accueillis en Institut Médico-Educatif, une sortie en avion. Chaque année, ce sont environ quatre-vingts enfants qui pouvaient bénéficier d'une expérience unique avec la collaboration désintéressée de deux clubs de la plateforme des Mureaux : l'Aéroclub du Val de Seine et le Club Paul-Louis Weiller.

Pour ces sorties, inutile de préciser que la présence d'un éducateur spécialisé, et diplômé, est indispensable. C'est pourquoi l'ARQRV faisait le forcing auprès de la mairie afin que soit versée une modeste subvention de 2 000 € au club du Val de Seine pour rémunérer cet éducateur et régler le carburant de l'aéronef.

En 2017, la mairie avait supprimé une première fois cette subvention. Nous pensions que nos protestations avaient été entendues et un dossier de demande avait, à nouveau, été déposé cette année. Nous avons découvert que cette demande avait été rejetée une fois encore.

Parallèlement, la mairie ne rechigne pas toujours à mettre la main à la poche.

Ainsi 2 000 € ont été versés à un autre club de la plateforme (parce qu'il formerait un apprenti en mécanique). Je pourrais aussi évoquer cette association qui reçoit 10 000 € de la ville pour organiser une manifestation annuelle de deux jours (je ne sous-estime pas le travail que cela représente, mais que je sache, elle ne nécessite la présence d'éducateurs diplômés pour superviser les exposants).

Alors quoi ? Le sourire de ces enfants « différents » auraient moins de prix que celui d'un seul apprenti mécanicien ou d'une composition florale, fut-elle japonaise ou malgache ?

Libre à nos élus de le penser mais pour ma part, j'en doute...

**Christian LABAZEE** - Amicaliste



## Partenaires de l'ARQRV

# Jac Depann'

Contrat d'entretien annuel  
Dépannage et Révision  
Chaudière gaz

78130 Les Mureaux  
Tél. : 01 34 74 11 53



Remplacement de  
**fenêtres et volets**  
dans la journée  
et sans dégâts.  
Devis gratuit

58 avenue Foch - 78130 Les Mureaux  
Tél. : 01 34 92 91 91

# Intermarché

## MAULETTE (78550)

par la N12 sortie Mantes, direction Houdan  
lundi au samedi de 9 h à 20 h - dimanche de 9 h à 13 h.

Tél. : 01 30 59 78 90 - Fax : 01 30 88 12 48



31 avenue de la République - 78130 Les Mureaux  
(Rue Hélène Boucher)

Tél. : 01 30 22 04 85 - Mob. : 06 63 67 51 75

## STYL 'SO COIFFURE

Mixte

12 rue Carnot 78130 LES MUREAUX  
tel : 01 30 99 77 78

Sur rendez - vous du mardi au samedi  
De 8h30 à 18h30  
Fermeture lundi toute la journée et  
jeudi après-midi



# RENAULT

Véhicules neufs et occasions - Entretien et réparations  
lundi au vendredi de 8 h 30 à 12 h et de 13 h 30 à 17 h 30

RENAULT BRIAND AUTOMOBILES

4 rue Aristide Briand - 78130 LES MUREAUX

Tél. : 01 34 74 17 92 - Fax. : 01 30 99 53 33

Mél. : garage.renault@briandauto78.fr



## PROMALO

SERVICES INFORMATIQUES

Vente,  
Matériels, Accessoires  
Pièces détachées  
Consommables

Services,  
Réseaux, Formation  
Maintenance sur site

Tous devis Particuliers  
ou Entreprises gratuits



3 bis, rue Maurice Berteaux - 78130 LES MUREAUX - Tél. 01 30 99 57 53 - Fax 01 30 99 57 65

# Entreprise TORO

## Charpente-couverture-isolation

Reconnu : garant environnement

53 rue Pierre Leroy - 78130 Les Mureaux

Tél. : 01.30.99.60.41

Mob. : 06.87.65.34.49

## CONSERVATOIRE GABRIEL FAURE

Musique - Danse - Art dramatique - Arts visuels

Rue Henri Parent - 78130 Les Mureaux

Tél. : 01 30 91 38 26 - www.les mureaux.fr

# PUYDUFOU.

85590 LES EPESES - www.puydufou.com

Tél. : 08 20 09 10 10 (0,12 €/min)

# Le conseil d'administration de l'ARQRV élu le 27-01-2018

- Président **MAGNIN Daniel**
- Vice-Président **MAGNIN Claude**
- Vice-Président **ROCHEREAU Michel**
- Vice-Présidente **CUNY Fatima**
- Vice-Président **FERREIRA Manuel**
- Vice-Président **HUYETTE Joël**
- Trésorier **DELIASSUS Jean**
- Secrétaire **DUBEAU Cécile**
- Secrétaire adjointe : **CABIROL Christelle**
- Autres administrateurs :

**AKAFOU Mbarek**  
**BEAUJON Annie,**  
**CHABBERT Sylvie,**  
**CHAKIR Ahmed,**  
**CLEUYOU Jean,**  
**FERREIRA Marie José,**

**MINDEAU Jean Marie,**  
**RODRIGUES Béatrice,**  
**RODRIGUES Manuel,**  
**SMITTARELLO Nicole,**  
**SMITTARELLO Henri,**  
**VITTER Daniel.**

## Membres d'honneur :

René **HEUZARD,**  
Yvette **HEUZARD.**

✂ -----  
**A**micale des **R**ésidents du **Q**uartier de la **R**oute de **V**erneuil

## Bulletin d'adhésion

NOM : ..... Prénom : .....

Adresse : .....

Tél. : ..... Mél. : .....

Déclare adhérer à l'**A**micale des **R**ésidents du **Q**uartier de la **R**oute de **V**erneuil.

Fait à ..... le ..... Signature .....

Bulletin à retourner à :

**Daniel Magnin** - 16 rue des Bouvreuils - 78130 LES MUREAUX ☎ 01 30 99 06 36

ou **Claude MAGNIN** - 11 bis rue Madeleine Roch - 78130 LES MUREAUX ☎ 01 34 74 93 48